

## Disclaimer

Deze disclaimer geldt voor alle websites en domeinen waarvan Hiwat vastgoed Makelaars eigenaar is.

### **Auteursrechten en intellectuele eigendomsrechten**

Op de inhoud en vormgeving van deze site(s), de daarin opgenomen gegevens en informatie (waaronder begrepen; teksten, afbeeldingen, grafica, geluids en (of) videofragmenten, en andere objecten), en de programmatuur, alles in de ruimste zin, berusten auteursrechten en intellectuele eigendomsrechten. Alle auteursrechten en intellectuele eigendomsrechten behoren toe aan de Hiwat vastgoed Makelaars , en worden beschermd .

Ongeautoriseerd of oneigenlijk gebruik van de webpagina, of de inhoud daarvan waaronder nadrukkelijk doch niet uitsluitend begrepen (tijdelijk) kopiëren, verspreiden, verhandelen, heruitgeven, of anderszins voor (semi) commerciële doeleinden toe-eigenen van gegevens kan een inbreuk op intellectuele rechten, regelgeving m.b.t. privacy, publicatie en/of communicatie in de breedste zin van het woord opleveren. Voor dergelijk gebruik dient vooraf schriftelijke toestemming van Hiwat vastgoed Makelaars te worden verkregen. Het is uitdrukkelijk niet toegestaan wijzigingen aan te brengen in de uiterlijke verschijningsvorm van deze website(s).

### **Uitsluiting van aansprakelijkheid**

De Hiwat vastgoed Makelaars geeft geen enkele garantie op de volledigheid, juistheid of voortdurende actualiteit van de gegevens en informatie. Aan de inhoud daarvan kunnen geen rechten worden ontleend. Wij raden u aan om de juistheid en volledigheid van deze informatie zelfstandig te verifiëren voordat u er enige actie of nalaten op baseert.

De Hiwat vastgoed Makelaars sluit iedere aansprakelijkheid uitdrukkelijk uit voor:

- de op haar website(s) verstrekte gegevens en informatie en ieder gebruik daarvan;
- de inhoud en/of juistheid van de door derden op de website(s) van de Hiwat vastgoed Makelaars geplaatste gegevens en informatie, waaronder begrepen, teksten, afbeeldingen, grafica, geluids en (of) videofragmenten, software en andere objecten;
- (vermeende) schade, direct of indirect, voortvloeiend uit, of verband houdenden met het bezoek van de website(s), of het (tijdelijk) niet kunnen verkrijgen van toegang tot de website(s).

Wijzigingen en aanvullingen kunnen te allen tijde en met onmiddellijke ingang en zonder enige kennisgeving worden aangebracht.

De Hiwat vastgoed makelaars zal haar rechten, daar waar zij zulks noodzakelijk acht, in rechte handhaven bij de daartoe wettelijk bevoegde Nederlandse rechter.

De Hiwat vastgoed Makelaar behoudt zich het recht voor om u bij misbruik de toestemming te ontzeggen de webpagina te gebruiken en/of van bepaalde diensten die op de webpagina zijn aangeboden, gebruik te maken. In aansluiting daarop kan de Hiwat vastgoed Makelaar de toegang tot de webpagina monitoren.

### **Toepasselijkheid**

Door deze webpagina te gebruiken stemt u in met deze disclaimer en accepteert u dat op het gebruik van de website van de Hiwat vastgoed Makelaars en de inhoud van deze disclaimer Nederlands recht van toepassing is.